

Межмуниципальный отдел по городу Ардучу, Вененскому и Шалинскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии

По Чеченской Республике
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Лист 1 Лист 1

Задание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
16.11.2021г.			
Кадастровый номер:	20:12:0501024:127		
Номер кадастрового квартала:	20:12:0501024		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.12.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1-4: Условный номер 20-20-03/009/2009-241		
Местоположение:	Чеченская Республика, р-н Шалинский, г Шали, ул Набережная, д 126		
Прошад, м2:	49,5		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Нежилое здание		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2001		
Год завершения строительства:	2001		
Кадастровая стоимость, руб.:	1685712,6		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	жилое		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее уточненные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:			

Государственный регистратор прав

А. З. Солтаханов

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Лист № 1 раздела 2		Вид объекта недвижимости		Занятие	
16.11.2021г.		Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 2	
Кадастровый номер:		20:12:0501024:127			
		Всего листов выписки: 3			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Сатаев Ваха Бадрудинович
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 20-20-03/009/2009-241 11.01.2010 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 Вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		16.07.2010 00:00:00
	номер государственной регистрации:		20-20-03/008/2010-93
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 15.06.2010 по 15.06.2016
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		МУ "Управление дошкольных учреждений Шагинского муниципального района", ИНН: 2012002101
	основание государственной регистрации:		Договор аренды недвижимого имущества, являющегося собственностью, выдан 15.06.2010
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

Государственный регистратор прав
 А. З. Солтаханов



полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Звание

Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 2

Всего листов выписки: 3

16.11.2021г.

Кадастровый номер:

20:12:0501024:127

5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

Государственный регистратор прав
А. З. Солтаханов

Полное наименование должности			
			инициалы, фамилия



Межмуниципальный отдел по городу Аргуун, Веленскому и Шалинскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии
по Чеченской Республике
местное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

Здание		Здание	
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
16.11.2021г.			
Кадастровый номер:	20:12:0501024:126		
Номер кадастрового квартала:	20:12:0501024		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.12.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1-4. Угловой номер 20-20-03/009/2009-242		
Местоположение:	Россия, Чеченская Республика, Шалинский район, г. Шали, ул. Набережная, дом №126		
Площадь, м2:	84		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Нежилое здание		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2001		
Год завершения строительства:	2001		
Кадастровая стоимость, руб.:	2860603.2		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	жилое		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее уточненные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:			

Государственный регистратор прав
А.З. Солтаханов



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего листов выписки: 3
16.11.2021г.		
Кадастровый номер: 20:12:0501024:126		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Сатаев Ваха Вадрулиевич
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 20-20-03/009/2009-242 11.01.2010 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда	
4.1	вид:	16.07.2010 00:00:00	
	дата государственной регистрации:	20-20-03/008/2010-93	
	номер государственной регистрации:	Срок действия с 15.06.2010 по 15.06.2016	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	МУ "Управление дошкольных учреждений Шалинского муниципального района", ИНН: 2012002101	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор аренды недвижимого имущества, являющегося собственностью, выдан 15.06.2010	
	основание государственной регистрации:	данные отсутствуют	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор прав
А. З. Солтаханов



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Эдание
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2 Всего листов раздела 2: 2 Всего разделов: 2 Всего листов выписки: 3

16.11.2021г.

Кадастровый номер: 20:12:0501024:126

5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

Государственный регистратор прав
А. З. Солтаханов

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.Д. 009